

**WIELKOPOLSKI WOJEWÓDZKI  
INSPEKTOR NADZORU  
GEODEZYJNEGO I KARTOGRAFICZNEGO**

Poznań, 19 sierpnia 2024 r.

GK-III.1410.9.2024.7

**Pan  
Waldemar Izdebski  
(ePUAP)**

Pismem z 19 lipca 2024 r. wniósł Pan do Wielkopolskiego Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Geodezyjnego i Kartograficznego skargę na bezczynność Starosty Jarocińskiego w zakresie poprawy danych ewidencji gruntów i budynków.

W treści skargi wskazał Pan, że w operacie ewidencyjnym prowadzonym przez Starostę Jarocińskiego znajduje się 112 błędów geometrii. Wobec stwierdzonych błędów zwrócił się Pan do Starosty Jarocińskiego o ich poprawę, jednakże wniosek ten nie przyniósł oczekiwanego rezultatu. Z uwagi na powyższe, Pana zdaniem, Starosta Jarociński wykonuje zadania związane z prowadzeniem ewidencji gruntów i budynków w sposób nienależyty.

W kontekście wniesionego w skardze zarzutu wobec Starosty Jarocińskiego zauważyć należy, że zgodnie z art. 7d ustawy z dnia 17 maja 1989 r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2024 r., poz. 1151), do zadań starosty należy w szczególności prowadzenie powiatowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, w tym prowadzenie dla obszaru powiatu ewidencji gruntów i budynków. Starosta, jako organ prowadzący ewidencję gruntów i budynków, ma obowiązek utrzymania operatu ewidencyjnego w stanie aktualności, tj. zgodności z dostępnymi dla organu dokumentami i materiałami źródłowymi.

Starosta Jarociński odpowiadając na skargę wyjaśnił, że realizacja powyższego zadania zostanie wykonana dopiero po przekazaniu dodatkowych i adekwatnych środków finansowych. Wskazać przy tym należy, że organy administracji geodezyjnej otrzymują dotacje celowe na realizację zadań z zakresu geodezji i kartografii, które są przyznawane zgodnie z zapotrzebowaniem zgłaszanym przez organy, w granicach środków przeznaczonych w budżecie państwa na te cele. Środki pochodzące z budżetu państwa zwykle są niewystarczające do zrealizowania wszystkich zadań, jednak nie zwalnia to starosty z obowiązków, które nakładają ustawy. Starosta poza dotacjami budżetowymi dysponuje środkami pochodzącymi z opłat naliczanych za udostępnianie państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego oraz środkami z budżetu powiatu. Podkreślić należy,

---

al. Niepodległości 16/18, 61-713 Poznań  
tel. 61 854 1694

[www.poznan.uw.gov.pl](http://www.poznan.uw.gov.pl), e-mail: [gk@poznan.uw.gov.pl](mailto:gk@poznan.uw.gov.pl)  
[www.obywatel.gov.pl](http://www.obywatel.gov.pl), infolinia tel. 222 500 117

że Starosta Jarociński nie zwracał się do Wojewody Wielkopolskiego o przyznanie dodatkowych środków finansowych na wykonanie zadań, których dotyczy skarga.

Organ ewidencyjny w odpowiedzi na zarzuty sformułowane w skardze skupił się na aspekcie finansowym sprawy, twierdząc, że czynności, które należy wykonać, wynikają ze zmiany przepisów prawa, na co Starosta Jarociński nie przeznaczy środków własnych powiatu, gdyż byłoby to działaniem niewłaściwym. Starosta w żaden sposób nie wyjaśnił, jaki związek ze zmianą przepisów prawa mają błędy w geometrii działek ewidencyjnych.

Organ ewidencyjny nie podjął działań w celu realizacji zasad ustanowionych przepisami prawa, w szczególności nie przedstawił organowi nadzoru geodezyjnego i kartograficznego analizy przyczyn występowania błędów w geometrii działek ewidencyjnych, możliwości ich usunięcia w drodze czynności materialno-technicznej na podstawie dokumentów zasobu, ewentualnych potrzeb finansowych związanych z koniecznością zlecenia prac geodezyjnych ani harmonogramu poprawy błędnych danych ewidencji gruntów i budynków. Organ ewidencyjny nie poinformował o wszczętych ewentualnie postępowaniach administracyjnych w sprawie zmian w ewidencji gruntów i budynków ani nie wyjaśnił, czy istnieje (lub nie) potrzeba wszczęcia takich postępowania. Powyższe pozwala postawić temu organowi zarzut bezczynności.

Reasumując, skargę złożoną na Starostę Jarocińskiego uznać należy za zasadną.

Nadmieniam, że nie należy utożsamiać załatwienia skargi z załatwieniem sprawy, której skarga dotyczy. Załatwienie skargi następuje w drodze zawiadomienia o sposobie załatwienia skargi i jest wynikiem przeprowadzonego, na podstawie przepisów Kodeksu postępowania administracyjnego, postępowania skargowego. Natomiast załatwienie sprawy wiąże się co do zasady ze stosowaniem przepisów procesowych.

Ponadto informuję, że równocześnie z niniejszą odpowiedzią na skargę skierowałem do Starosty Jarocińskiego pismo w sprawie udzielenia uzupełniających wyjaśnień oraz przedstawienia harmonogramu czynności, które doprowadzą do usunięcia błędów występujących w ewidencji gruntów powiatu jarocińskiego.

**Do wiadomości:**

Starosta Jarociński  
(EPUAP)

Wielkopolski Wojewódzki Inspektor  
Nadzoru Geodezyjnego i Kartograficznego

Paweł Białek

*(dokument podpisany elektronicznie)*